



MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH
 Kompleks Pejabat Plaza Temerloh,
 Jalan Ahmad Shah, 28000 Temerloh,
 Pahang Darul Makmur
Email: osctemerloh@gmail.com
Permohonan: <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



Kod 3.0 Plus Online : Permohonan Pelan Nama Taman / Jalan / Bangunan (TJB)	SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN NAMA TAMAN / JALAN / BANGUNAN	Pindaan Februari 2024
---	---	--------------------------

- *Pilihan Pembayaran : E-payment (secara online) Cek Kaunter Pembayaran
- *ID Projek : _____
- *Nama Projek : _____
- *Pemaju / Pemilik : _____ *Perunding (PSP) : _____
- *Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : _____
- *No. Rujukan Fail Kelulusan Pelan kebenaran Merancang : _____

Nota :

- Pihak PSP **WAJIB** melengkapkan Senarai Semak ini dan menandatangani pada ruangan Tandatangan & Cop PSP.
- Pihak PSP **WAJIB** memuat naik senarai semak yang lengkap diisi di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online.
- Pergerakan Fail & Ulasan boleh dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
- Setiap perkara bertanda (*) adalah **DIWAJIBKAN** untuk dimuat naik
- Dokumen disediakan dalam format **PDF**
- Mengemukakan salinan transaksi **FPX** bagi bayaran secara *online*.
- Pelan *hardcopy* yang dikemukakan **hendaklah ditandatangani oleh Perunding Bertauliah** (mempunyai cop L.P.B.M.), **dilipat dalam saiz A4**, hendaklah berwarna digital dan PSP dipohon untuk menyusun mengikut bilangan set.

Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat	
Tandatangan & Cop PSP :	<input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap Disemak Oleh : _____ (Tandatangan & Cop)	Cop Terima OSC :
Tarikh : _____	Tarikh : _____	

BIL	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	KUANTITI SALINAN HARDCOPY
SEMUA AGENSI			
1	SURAT PERMOHONAN RASMI * - Surat rasmi kepada Jabatan Pusat Setempat (OSC), MPT - Senarai Semak Permohonan Pelan Nama Taman / Jalan / Bangunan	SURAT_RASMI.PDF	1
2	PELAN SUSUNATUR NAMA TAMAN * - Pelan susunatur <i>hardcopy</i> bersaiz A4 dan mengikut spesifikasi Majlis Perbandaran Temerloh seperti di Lampiran 1 (A) dan 1 (B). - Cadangan Pelan Nama Taman yang menunjukkan : • Pelan Taman • Cadangan Nama Jalan / Lorong - Cadangan Nombor Rumah * - Lokasi Ceper Jalan *	PELAN_SUSUNATUR.PDF	1
3	DOKUMEN TAMBAHAN * - Syor cadangan 3 alternatif nama taman*	CADANGAN_3_NAMA.PDF	1
4	SALINAN KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG/PELAN BANGUNAN *	KELULUSAN_KM.PDF	1
5	SALINAN RESIT BAYARAN DAN TEMPLATE PERKIRAAN BAYARAN *	RESIT_KIRAAAN_BAYARAN_*.PDF	1
6	SALINAN RESIT BAYARAN CUKAI HARTA TERKINI *	RESIT_CUKAI_HARTA.PDF	1
7	CADANGAN LAKARAN REKABENTUK PAPAN TANDA NAMA TAMAN BERSERTA LOKASI PERLETAKAN	LAIN_LAIN.PDF	1

SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *	Kuantiti Salinan Hardcopy
Salinan CD <i>softcopy</i> Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG (Save As Autocad versi 2013 kebawah sahaja)	1

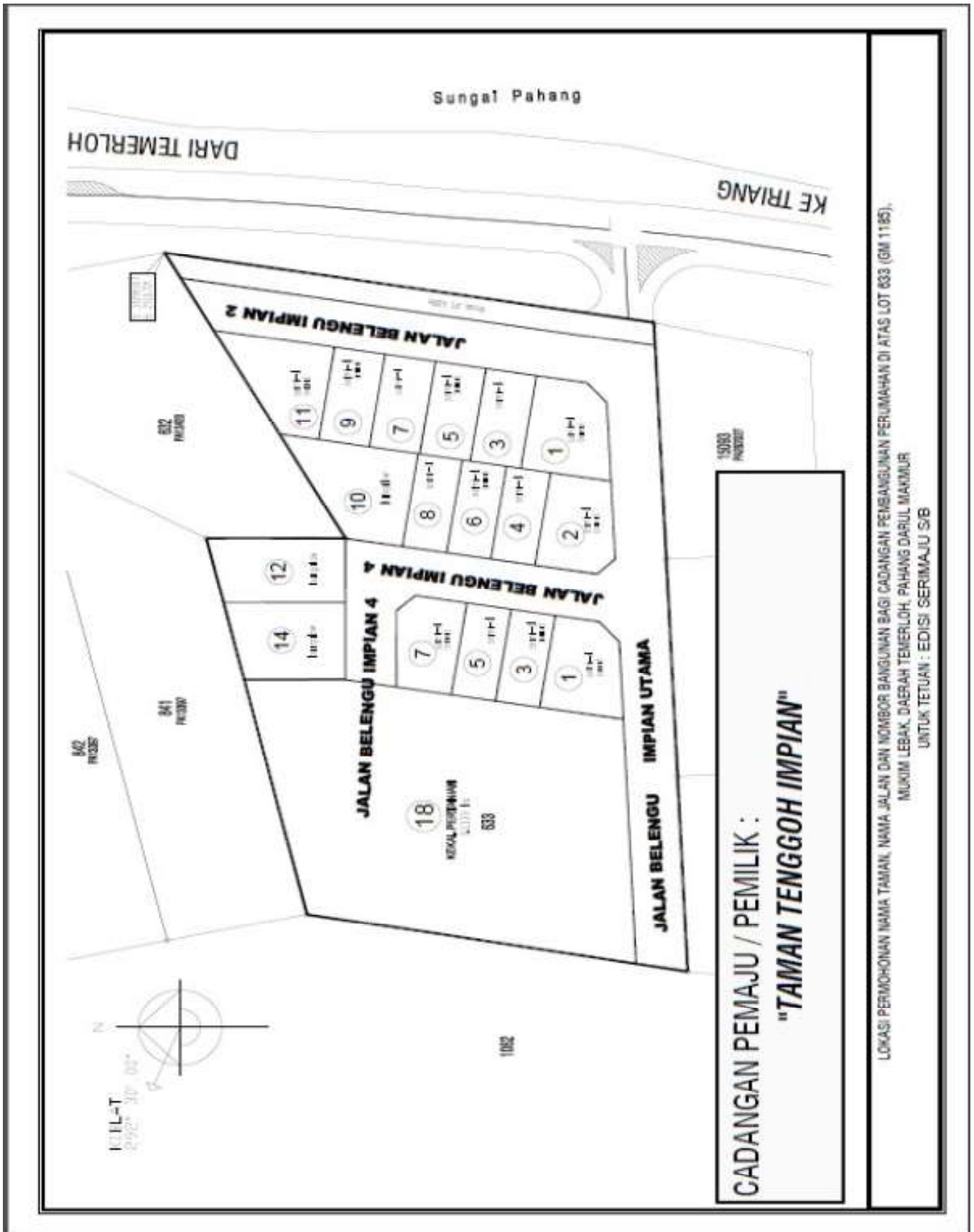
JADUAL 1

KADAR BAYARAN PERMOHONAN PELAN NAMA TAMAN

BIL	CADANGAN PEMBANGUNAN (MENGIKUT KELUASAN)	KADAR
1.	KURANG 5 EKAR	RM50.00/PERMOHONAN
2.	MELEBIHI 5 EKAR	RM100.00/PERMOHONAN



LOKASI KELULUSAN PERMOHONAN NAMA TAMAN, NAMA JALAN DAN NOMBOR BANGUNAN (TAMAN BELENGU IMPIAN) BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN DI ATAS LOT 833 (GM 1185), MUKIM LEBAK, DAERAH TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR
UNTUK TETUAN : EDISI SERIMAJU S/B



CADANGAN PEMAJU / PEMILIK :
"TAMAN TENGGOH IMPIAN"

LOKASI PERMOHONAN NAMA TAMAN, NAMA JALAN DAN NOMBOR BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN DI ATAS LOT 633 (GM 1185),
 MUKIM LEBAK, DAERAH TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR
 UNTUK TETUAN : EDISI SERIMAJU S/B